

OBRAZAC 17

GRAFOTEHNA d.o.o. „ u stečaju“

Harambašićeva 7, Zagreb

OIB : 84461238885

Stečajni upravitelj : Ivo Žiža

St-526/2020

Republika Hrvatska

Trgovački sud u Bjelovaru

Šetalište dr.I.Lebovića 42, Bjelovar

Stečajna sutkinja: Marija Petrina Kubica

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA ZA

IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, pod poslovnim brojem St-526/2020 , dana 19. listopada 2020. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom GRAFOTEHNA d.o.o. za proizvodnju papirnate ambalaže, Zagreb, Harambašićeva 7, OIB : 84661238885, MBS . 080259674.

Navedenim rješenjem imenovan sam za stečajnog upravitelja.

Kao stečajni upravitelj podnosim ovo izvješće.

U skraćenom stečajnom postupku, koji je vođen protiv dužnika GRAFOTEHNA d.o.o. Zagreb, vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, podnio je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom. Rješenjem od 30.ožujka 2020.g. skraćeni stečajni postupak je obustavljen.

Rješenjem od 01. srpnja 2020.g. zakazano je ročište radi izvještavanja o prijedlogu i rasprave o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka, na koje su pozvani predlagatelj , zakonski zastupnici dužnika i Financijska agencija.

Na ročištu, održanom 17. rujna 2020.g. predlagatelj – Republika Hrvatska, ostao je kod prijedloga. Zakonski zastupnik dužnika nije došao na ročište i nije podnio pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika.

Sud je , putem Fininog servisa eBlokade izvršio uvid u podatke Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje na dan 19. listopad 2020.g., te utvrdio da je račun dužnika i nadalje blokiran, a evidentirane

neizvršene osnove za plaćanje iznose 191.279,63 kn. Stoga je , neosporno , ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl.6 SZ, te je nad dužnikom otvoren stečajni postupak.

Uvidom u poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika, vidljivo je da je imovina stečajnog dužnika veća od obveza prijavljenih tražbina vjerovnika.

Rješenjem o otvaranju stečajnog postupka pozvani su vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 60 dana od dana objave na e.Oglasnoj ploči sudova , prijave svoje tražbine, dostave obavijesti o izlučnim i razlučnim pravima stečajnom upravitelju.

Ispitno i izvještajno ročište vjerovnika zakazano je za 29. siječnja 2021.g.

OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Trgovačko društvo GRAFOTEHNA d.o.o. „ u stečaju“ slijednik je GRAFOTEHNA d.d. Zagreb. Odlukom skupštine dioničara dioničkog društva, društvo je preoblikovano u društvo sa ograničenom odgovornošću, dan 28.03.2007.g.

Temeljni kapital društva iznosi 15.312.400,00 kn.

Jedini osnivač je WAAL Real Estate Invest Naamloze Vennootschap,, Nizozemska, Broj iz registra 24487866, Naziv registra : Trgovački registar Gospodarske komore Rotterdam, Nadležno tijelo : Trgovački registar Gospodarske komore Rotterdam, OIB : 34745222316

Capelle aan den IJssel, Admiral de Ruyterstraat 16 C, 3115HB Schiedam.

Osnovna djelatnost društva (prema NKD) je izrada kartonske ambalaže.

Odgovorne osobe do otvaranja stečajnog postupka : Zdenko Zrilić, OIB : 63510124663, Zadar , Mak Dizdara 38/c – direktor i Velimir Zaninović, OIB : 56957865920, Zagreb, Janka Holjca 28 – prokurist.

GOSPODARSKI POLOŽAJ STEČAJNOG DUŽNIKA I UZROCI TRENUTNOG STANJA

Dužnik je , neprekidno, u blokadi više od 400 dana, a ukupni iznos blokade iznosi 191.279,63 kn, dok potraživanja od najma iznose 105.752,00 kn. Vrijednost dugotrajne imovine iznosi preko 4.500.000,00 kn (prema knjigovodstvenoj vrijednosti imovine. Može se reći da je imovina stečajnog dužnika dostatna za podmirenje ukupno prijavljenih tražbina.

Nisu utvrđene nikakve gospodarske aktivnosti stečajnog dužnika, osim najma pokretne i nepokretne imovine.

Bivša odgovorna osoba izrazila je spremnost da podmiri sve tražbine, troškove i nagradu stečajnog upravitelja , odmah po utvrđenju istih, i to kroz stečajni plan, kako bi stečajni dužnik sa istim nazivom, drugim OIB-om mogao nastaviti poslovati.

Otvaranjem stečajnog postupka nije bilo zaposlenih radnika.

IMOVINSKO STANJE STEČAJNOG DUŽNIKA

S danom koji prethodi otvaranju stečajnog postupka sastavljen je račun dobiti i gubitka, bilanca stanja , te početna stečajna bilanca.

Izvršen je popis imovine, te utvrđena potraživanja sa kojima bi se mogla obogatiti stečajna masa.

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Nekretnine

Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Katastarska općina 999901 GRAD ZAGREB, zk.ul. 9930 čk.br. 7596/2 dvorište sa ,6 čhv 2m2,čk.br. 7598/2 zgrada br 40 u kopiji katastarskog plana označena br. I , zgrada u kopiji katastarskog plana označena br.II, zgrada u kopiji katastarskog plana označena br. III, zgrada u kopiji katastarskog plana označena br. IV i zgrada u kopiji katastarskog plana označena br. V , u ulici Donje Svetice i dvorište (površine 12023 m2) i poslovna zgrada br.40/1 Donje Svetice (površine 103 m2),7598/40 dvorište 122,3 čhv,440m2, čk.br.7614/1 oranica 667 čhv, 2399 66. suvlasnički di 42/600 etažno vlasništvo (E-66) diskont i skladište oznake 1.13 u poslovnom objektu II, diletaciji I u prizemlju, kancelarije 3 uz diskont oznake 1.16 u poslovnom objektu II, diletaciji I u prizemlju, kancelarije 4 uz diskont oznake 1.17 u poslovnom objektu II, diletaciji I u prizemlju, kancelarije 5 uz diskont oznake 1.18 u poslovnom objektu II, diletaciji I u prizemlju, kancelarije 6 uz diskont oznake 1.19 u poslovnom objektu II, diletaciji I u prizemlju i kancelarije 7 uz diskont 1.20 u poslovnom objektu II, diletaciji I, u prizemlju označen tamno crvenom bojom, 44 suvlasnički dio 46/600 etažno vlasništvo (E-44) diskont oznake 1.12 u poslovnom objektu II , diletacija I u prizemlju, kancelarije 1 uz diskont 1.14 u poslovnom objektu II, diletacija I, u prizemlju i kancelarije 2 uz diskont oznake 1.15 u poslovnom objektu II, diletacije I u prizemlju označeno svijetlo crvenom bojom.

Knjigovodstvena vrijednost građevinskog zemljišta i objekta iznosi 4.801.067,00 kna.

- NAPOMENA : Potrebna procjena ovlaštenog sudskog vještaka za građevinarstvo

Pokretnine

NAZIV	KLIČINA
- Zaklopni stroj za štancanje – Imperia	1
- Stroj za rezanje saroglija 1080	1
- Stroj za štancanje cil.Haidelberg	1
- Stroj za povezivanje trakom Strapex	1
- Stroj za štampanje i štancanje- Drusula I	1
- Stroj za štancanje Drusula II – kornati	1
- Cilindar za klišena Drusuli	1
- Stroj za izradu čaša Paola I	1
- Stroj za izradu čaša Paola II	1
- Stroj za izradu čaša BMP 12	1

- Stroj za izradu čaša Ramona	1
- Stroj za izradu PVC poklopaca Illig	1
- Stroj za izradu omotača-kornet II	1
- Trnovi za kornet	1
- Stroj za izradu omotača -kornet III	1
- Trnovi za kornet	1
- Razvodni ormar – rasvjeta	1
- Zupčanici za drusulu	1
- Mosna štanca Ikos	1
- Stroj za izradu kutija za sir -Majer	1
- Generator za ultrazvuk za Ramonu	1
- Kompresor Jager SUK 7322	1
- Rezervoar za zrak s regulatorom	1
- Kompresorni sušać	1
- Držać sonotrade – Paola I	1
- Vijčani kompresor BS 61 +OPREMA	1
- Generator /Rissen – Paola II	1
- Rezač role u Arke/Ruski-karbon	1
- Rezač role u rolu Roischneider/karbon	1
- Univerzalna tokarilica TUP 20	1
- Univerzalna glodalica	1
- Električni paletni viliča rB 4-125	1
- Ručni viličar RV-23 A	1
- Željezne vilice za viličara	1
- Skela pokretna ALEurostar- platforma	1
- Električna vaga LTS GSW 3000 GM	1
- Kanali za odvod toplog zraka od kompresora	1
- Protupožarni i protuprovalni sustav	1
- Nova HPT linija 2339-348	1
- Gramatur vaga	1
- Hladnjak (kuhinja)	1
- Nova telefonska centrala Panasonic	1
- Alat za štancanje na Drusuli za č.k.180	1
- Alat za štancanje na Drusuli 0,25 MCD	1
- Alat za štancanje omotača na Drusuli II	1
- Dijelovi za alat za Drusulu II	1
- Alat za štancanje čaša 0,5 MCD na Drusulu	1
- Alat za štancanje omotača na Drusuli	1
- Alat za štancanje segmenta za kutije za sir na Drusuli	1
- Alat za formiranje čaša K-180 na Paoli	1
- Alat za formiranje čaša K-220 na Paoli	1
- Alat za formiranje čaša K-140 na Paoli	1
- Alat za formiranje čaša 0,25 MCD	1
- Alat za formiranje čaša 0,5 MCD	1
- Kožna fotelja	1
- Radni stol Origlia trend	1
- Manja željezna stalaža za bačve u skladištu	1
- Limeni garderobni ormar u muškoj garderobi 7 krila	1

- Metalni ormar za alat KG/10	1
- Protupožarni ormar – dvokrilni	1
- Pisaći stol 9 ladica	1
- Pisaći stol 5 ladica	1
- Pisaći stol 5 ladica	1
- Ormar za nacрте OH-10	1
- Ormar sa policama	1
- Vješalica crna	1

Knjigovodstvena vrijednost pokretnina 73.609,00 kn.

- NAPOMENA : potrebna procjena ovlaštenog sudskog vještaka strojarstva.

Ukupna (moguća) naplativa potraživanja iznose 105.752,00 kn. Dužnici su pozvani, od strane stečajnog upravitelja, da izmire svoje obveze.

POPIS IMOVINE I OBVEZA (čl.223 SZ)

A/ IMOVINA

R.BR.	OPIS IMOVINE	VRIJEDNOST U POČETNOJ STEČAJNOJ BILANCI (KN)
1.	Nekretnine	4.801.067,00
2.	Pokretnine	73.609,00
	UKUPNO	4.874.676,00

B/ OBVEZE

R.BR .	OSNOV TRAŽBINE	VRIJEDNOST U POČETNOJ STEČAJNOJ BILANCI (KN)
1.	Porezi i doprinosi	123.947,73
2.	Dobavljači (opskrba, komunalna naknada)	225.802,27
3.	Najam poslovnog prostora	101.895,36
	UKUPNO (1+2+3)	451.645,36

Napomena : obveze u početnoj stečajnoj bilanci iskazane su prema zaprimljenim prijavama tražbina.

PRIJAVLJENE TRAŽBINE

U roku određenom za prijavu tražbina (u skladu sa čl.257 i258 SZ) pristiglo je ukupno 9 (devet) tražbina drugog višeg isplatnog reda.

Izlučno pravo nije utvrđeno.

Nije pristigla ni jedna obavijest o postojanju razlučnog prava.

Ukupni iznos prijavljenih tražbina iznosi 451.645,36 kn.

PRIJEDLOG

Kako je imovina stečajnog dužnika znatno veća od dugovanja, predlažem da dužnik, po utvrđivanju tražbina, izmiri svoje obveze prema vjerovnicima, te da se , u skladu sa Stečajnim zakonom, pristupi izradi stečajnog plana (ukoliko stečajni dužnik podmiri priznate tražbine), a imovina ostavi dužniku radi nastavljanja poslovanja dužnika.

Ukoliko dužnik u određenom roku ne podmiri obveze prema vjerovnicima i nastale troškove stečajnog postupka, predlažem da se stečajni plan ne radi, te da se nastavi sa unovčenjem imovine stečajnog dužnika i namirenjem vjerovnika.

PREDLAŽEM

- ❖ **Da se izvješće stečajnog upravitelja , kao takvo, u cijelosti prihvati**
- ❖ **Da se odobri izrada stečajnog plana**
- ❖ **Da se, u skladu sa čl.303 ,st.1 i 2 SZ , ostavi sva imovina dužniku radi nastavka poslovanja**
- ❖ **Ukoliko dužnik ne izvrši namirenje vjerovnika prema dostavljenoj promemoriji i odluci skupštine vjerovnika, potrebno je izvršiti procjenu i unovčenje imovine dužnika, te namirenje vjerovnika**

Ludbreg, 13.siječanj 2021.

Stečajni upravitelj :

Ivo Žiža